

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

TRENTO Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080

TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161

BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178

LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887

ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156

CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155

PREDIAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043

CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it



DA TUTTI NOI
AUGURI
PER LA NASCITA
DEL PICCOLO
GIULIO



Congratulazioni Federica



Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TENNA

Luminosa casa singola recentemente ristrutturata con finiture di pregio e vista sul lago, composta da due appartamenti dotati di spaziosi locali, balconi, terrazza, giardino privato e garage.

551 m²

9 camere da letto

4 bagni

Prezzo su richiesta

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

SoloAffitti
Il genio della locazione



Via Piave, 70 Trento - 0461/522988
trento1@soloaffitti.it

Abitare Oggi

TRENTO - Via S. Giovanni Bosco, 7/1

**QUANTO VALE LA
TUA CASA?**

**VALUTAZIONE AL REALE
VALORE DI MERCATO**

**MASSIMA RISERVATEZZA
AD UN COSTO MINIMO**

353 3685904

www.abitare-oggi.it

RUIOCH

COMPRAVENDITE, LOCAZIONI, CONSULENZE
E VALUTAZIONI IMMOBILIARI

www.agenziaimmobiliareruioch.it



PERGINE VALSUGANA (TN) Via Pennella, 5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO - CRISTO RE RIF TN460:

a pochi passi da Piazza General Cantore, ampio appartamento al terzo piano con soggiorno, balcone soleggiato, cucina, due grandi camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di posto auto coperto privato, soffitta e giardino condominiale. Ideale anche come investimento.

TRENTO MARTIGNANO RIF.TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.

TRENTO SAN ROCCO RIF.TN450

Splendido appartamento al primo piano in piccolo contesto residenziale così composto: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, corridoio, due camere, bagno finestrato, secondo bagno. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

In zona panoramica con affaccio sulla città, proponiamo in esclusiva intera casa singola da ristrutturare. La casa è composta da due unità abitative, ciascuna su un livello con possibilità di ampliamento. All'ultimo livello è presente un'ampia soffitta di circa 60 mq, con possibilità di realizzazione di un terrazzo panoramico sulla città e sulle montagne circostanti. Completa la proprietà un rigoglioso giardino perimetrale.

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN430

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riqualificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc. Completano l'immobile sottotetto (con possibilità di aumento cubatura), deposito, centrale termica. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. 0461830080

TRENTO VIA PALERMO RIF. TN455:

proponiamo immobile a piano terra di 62mq così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e camera da letto. Posti auto condominiali all'esterno. L'appartamento viene venduto con una locazione in atto con rendita annuale di 8.400,00€. APE D

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO VIA S.PIETRO

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (San Donà) Casa a schiera di testa sviluppata su 4 livelli composta da cinque camere da letto, quattro bagni, terrazza, balcone, garage e giardino.
Prezzo SU RICHIESTA



MARTIGNANO

Moderno appartamento con vista panoramica sulla città, situato al piano terra e composto da tre camere da letto, due bagni e giardino privato.

Prezzo € 580.000



VATTARO Terracielo da ristrutturare con giardino, sviluppato su quattro livelli, attualmente suddiviso in tre unità con balcone.
Prezzo € 195.000



PREGASINA Magnifica villa con giardino e piscina, sviluppata su due piani e composta da sei camere da letto, tre bagni, balcone, terrazza, cantina e garage.
Prezzo SU RICHIESTA



RIVA DEL GARDA Elegante e luminoso attico rifinito con materiali di pregio, composto da tre camere da letto, due bagni, terrazzo, balcone e garage doppio.
Prezzo € 650.000



FOLGARIA Eleganti e moderni appartamenti all'interno di un edificio in fase di realizzazione, con giardino, terrazze e vista sulla tranquilla vallata di Folgaria.
Prezzo SU RICHIESTA



RONZONE Appartamento al secondo piano di un condominio dotato di ascensore, ristrutturato, composto da una camera da letto, un bagno, cantina e posti auto.
Prezzo € 165.000



CLOZ Caratteristico rustico da ristrutturare, sviluppato su due livelli, con ampie cantine e due appartamenti con terrazzo e balcone.
Prezzo € 90.000

 **GENERALI**
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I



**SOLO IMMOBILI
IN ESCLUSIVA**

info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 165.000

CORSO BUONARROTI

IN ESCLUSIVA vendiamo miniappartamento di grandi dimensioni, composto da: ampia zona soggiorno-cottura, due bagni, camera matrimoniale, ripostiglio, cantina e garage/deposito doppio. Libero in tempi brevi. APE in fase di rilascio. **Contattare Emiliano 3487482153**



€ 235.000

RAVINA CENTRO STORICO

IN ESCLUSIVA caratteristica porzione di casa terra-tetto, disposta su 4 livelli: ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiornetto con terrazzino, camera singola con balcone, camera matrimoniale, ripostiglio, tre bagni, due depositi, terrazza, cantina, stube, cortile interno. Termoautonoma. Zona centralissima. Classe Energetica F, Ipe 244,55 Kwh/mq anno. **Contattare Emiliano 3487482153**



€ 430.000

VICOLO VATTARO

in prestigiosa palazzina di nuova realizzazione, vendiamo IN ESCLUSIVA luminoso appartamento piano terra con ampio giardino privato: ingresso, spaziosa zona giorno, due bagni, tre stanze, ripostiglio/lavanderia, giardino su tre lati di circa 160 mq. Possibilità acquisto garage, cantina e posto auto privato. Classe energetica A+ Finiture di pregio. Possibilità di personalizzazione distribuzione degli spazi interni. **Contattare Marco 3927126709**



€ 229.000

CIVEZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con accesso indipendente, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, spazioso balcone, due stanze, antibagno, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Basse spese condominiali. Pronta consegna! Classe Energetica D, Ipe 149,19 Kwh/mq anno. **Contattare Marco 3927126709**



€ 325.000

CLARINA

in condominio energeticamente riqualificato con intervento "Superbonus 110%", in ESCLUSIVA vendiamo appartamento a piano alto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze, due bagni, ripostiglio, tre poggioli, ampio garage. Numerosi posti auto condominiali chiusi da cancello motorizzato. Vista aperta! Termoautonomo. Vicino a tutti i servizi. APE in fase di rilascio. **Contattare Marco 3927126709**



€ 395.000

VIA PALERMO

vendiamo IN ESCLUSIVA luminoso appartamento a piano alto composto da: ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioli, soffitta, due cantine, garage. Posti auto condominiali. Ottima vista! Serramenti triplo vetro, aria condizionata. APE in fase di rilascio. **Contattare Marco 3927126709**



€ 229.000

VIA UNTERVEGER

in recente palazzina energeticamente riqualificata, in ESCLUSIVA vendiamo appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, due stanze, bagno, due poggioli, garage. Termoautonomo. Caldaia, serramenti e cappotto termico sostituiti nel 2021. Vicino a tutti i servizi. Tenuto in perfette condizioni. Pari al nuovo! Classe Energetica B, IPE 51,61 kwh/mq anno. **Contattare Marco 3927126709**

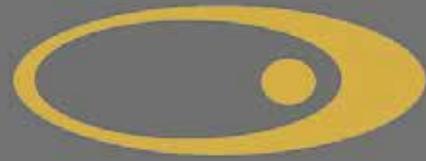


€ 259.000

TRENTO ZONA UNIVERSITA'

IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio storico grande appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio, balcone in uso esclusivo, due cantine e soffitta. Termoautonomo. Ideale come investimento! Posto auto a parte. APE in fase di rilascio. **Contattare Giuseppe 3496969756**

CAPITAL IMMOBILIARE



www.immobiliare-capital.com | info@immobiliare-capital.com

VILLAZZANO CENTRO



ATTICO NUOVO
150 MQ - prezzo su richiesta
 ZONA LIVING CON TERRAZZO
 DI 47 MQ, 3 STANZE
 2 BAGNI, SOPPALCO
 GARAGE DOPPIO, CANTINA

GARDOLO CENTRO



NOVITA'
85 MQ - € 220.000
 IN TRIFAMILIARE
 ATRIO SOGGIORNO
 CUCININO, DUE STANZE
 BAGNO, BALCONE

TRENTO - LASTE



ULTIMO PIANO
115 MQ - € 315.000
 SOGGIORNO
 CUCINA ABITABILE, 3 STANZE
 BAGNO FINISTRATO
 GARAGE, CANTINA

VIA BOLGHERA



ATTICO
100 MQ - € 360.000
 SOGGIORNO
 CUCINA ABITABILE
 2 STANZE DA LETTO
 BAGNO, GARAGE

VIA G. PRATI



ULTIMO PIANO
80 MQ - € 265.000
 AMPIA ZONA LIVING
 STANZA CON CABINA ARMADIO
 BAGNO, SOFFITTA
 GIA' LIBERO

VIA ROSMINI



UFFICIO IN PALAZZO D'EPOCA
196 MQ - prezzo su richiesta
 FRONT OFFICE
 3 UFFICI
 SALA RIUNIONI
 DUE POSTI AUTO PRIVATI



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 265.000 INVESTIMENTO 1 BALCONE
o 1° CASA C.E. D
CANTINA Rif: v231
2 STANZE



€ 380.000 CASA A GIARDINIO
SCHIERA I.P.E. D
GARAGE Rif: v624
TRENTO



€ 460.000 205 MQ STUBE
TERRAZZE C.E. fv
2 LIVELLI Rif: v616
COLLINA



€ 375.000 3 STANZE 2 BALCONI
SUD/OVEST C.E. fv
SOFFITTA Rif: cv16
c.so 3 NOVEMBRE



€ 310.000 94 MQ STUDIO
2 LIVELLI C.E. fv
NUOVO Rif: v201
VIA VERDI



€ 360.000 CASA SINGOLA C.E. fv
GIARDINO Rif: v612
2 APPARTAMENTI
COLLINA



CASA 1.500 MQ 350 MQ
SINGOLA DI PARCO C.E. F
Rif: v600



€ 180.000 BASELGA DEL 2 LIVELLI
PORZIONE BONDONE C.E. fv
ORTO Rif: v616



€ 195.000 2 STANZE C.E. fv
BALCONE Rif: v214
SOFFITTA
VIA MELTA



€ 135.000 SOFFITTA DA
MATTARELLO RISTRUTTURARE
DI 150 MQ Rif: v302



€ 300.000 2 LIVELLI GIARDINO
3 STANZE C.E. fv
GARAGE Rif: v314
TRENTO NORD



€ 180.000 2 STANZE CANTINA
BALCONE C.E. fv
POSTO AUTO Rif: v220
SAN PIO X

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



€ 480.000
TRIBUNALE
 101 MQ
 2 BAGNI
 GARAGE
 2 STANZE
 C.E. B
 Rif: v223



€ 450.000
CENTRO STORICO
 89 MQ
 NUOVO
 2 STANZE
 C. E. C
 CANTINA
 Rif: v206



€ 148.000
VIA LORENZONI
 NUDA
 PROPRIETÀ
 1 STANZA
 GARAGE
 C.E. fv
 Rif: v119



€ 178.000
CENTRO
 INVESTIMENTO
 NO SPESE
 C.E. C
 Rif: v101



€ 275.000
COLLINA
 83 MQ
 2 BAGNI
 NUOVO
 2 STANZE
 C.E. F.V.
 Rif: v226



€ 290.000
LAGO
 103 MQ
 60 MQ LOCALI
 ACCESSORI
 GIARDINO
 C.E. fv
 Rif: v239



€ 650.000
VILLA
 430 MQ
 GIARDINO
 DI 650 MQ
 3 BAGNI
 C.E. G
 Rif: v650



€ 210.000
SOPRAMONTE
 300 MQ
 TERRA/
 CIELO
 GIARDINIO
 C.E. fv
 Rif: v611A



NEGOZIO
 ZONA STRATEGICA
 95 MQ
 4 VETRINE
 VENDITA
 C.E. fv
 Rif: cv17



CAPANNONE
TRENTO SUD
 600 MQ
 2 INGRESSI
 2 CORTILI
 C.E. fv
 Rif: cv06



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**



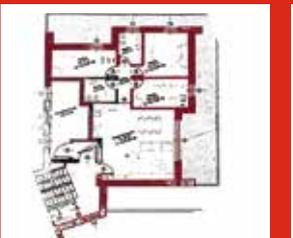
A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. **TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116**



A1C1623-TRENTO VIA PIAVE € 345.000,00 vende in prestigioso condominio ben abitato con ascensore ampio e luminoso appartamento esposto a sud con affaccio su cortile interno. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, 2 stanze, spazioso bagno, 2 ripostigli e cantina. Possibilità di un comodo garage. Destinazione d'uso: ufficio/appartamento.



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 285.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, antibagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuaroi.it



A1C1641-TRENTO VILLAZZANO € 285.000,00 vende appartamento in piccolo e tranquillo contesto residenziale, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo a sud con vista aperta, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, balcone e 2 bagni. Ampia cantina/sala hobbies e garage di proprietà. Splendido giardino condominiale. **Info 340 4500581**



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggiosi, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



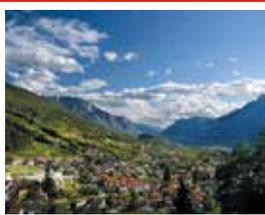
A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggioso, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoa autonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq. **Info 33581736116**



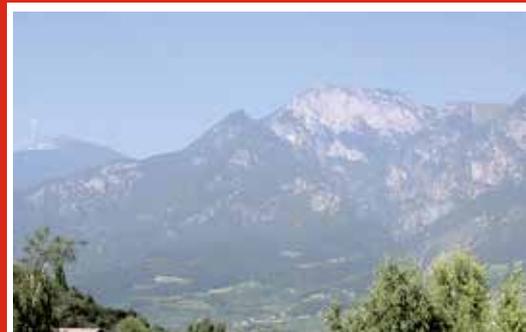
A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1636-TRENTO BOLGHERA vende in casa storica bifamiliare con grande giardino, intero ed ultimo piano da ristrutturare con ingresso indipendente. Trattativa riservata. **Info 335 8173116.** Foto di repertorio. CL: F; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1398-COLLINA EST DI TRENTO trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1640-TRENTO VILLAZZANO vende casa singola da ristrutturare con impareggiabile vista sulla città, informazioni in ufficio.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1736-TRENTO GARDOLO € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1741-TRENTO ZONA VIA MARIGHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento ristrutturato, con ingresso indipendente, così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno. Aria condizionata. Possibilità realizzare terza camera. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



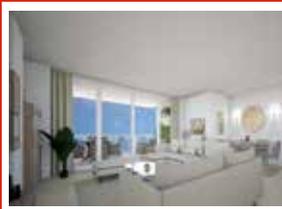
A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



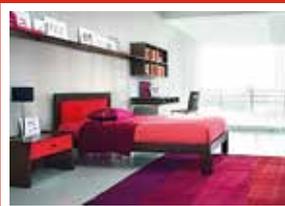
A3C1742-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 345.000,00, in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con scelta finiture, possibilità ritiro permuta, disponibilità acquisto cantine e garage, posti auto condominiali. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1738-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 375.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova in nuova palazzina vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



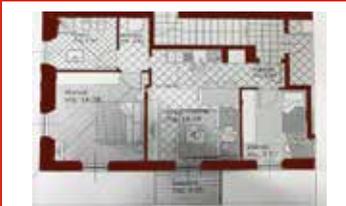
A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi e giardino privato di 380 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1739-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 250.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 22.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento locato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato fino al 2027. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1745-TRENTO ZONA CLARINA € 540.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, terrazzo di 35 mq e balcone. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1746-TRENTO ZONA CLARINA € 290.000,00 in nuova realizzazione vendiamo miniappartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici. Si compone di una grande zona giorno open space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi! Cl. D; IPE: 163,40 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq, per piano posta su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantine e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. **DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI.** Cl. E; IPE: 245,43 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2246-ROVERETO CITTA' CON 260 MQ DI GIARDINO! € 470.000,00, in nuova palazzina in zona di assoluto prestigio, vicina a tutti i servizi ma lontana da rumori e circondata dal verde. Appartamento inserito in una palazzina dove la cura nella costruzione, la scelta dei materiali e le finiture sono state rivolte al risparmio energetico ed alla qualità. L'appartamento in pronta permette la possibilità di scelta delle finiture interne, è composto da ingresso, grande e luminosa zona giorno open space con uscita su giardino a sud, tre stanze da letto, due bagni finestrati e gradevolissimo giardino con vista aperta. Possibilità di acquisto a parte del prezzo di un comodo garage doppio a piano interrato Cl. A+; IPE 37,13 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2254-ISERA € 445.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo circondato dal verde, offriamo questa interessante opportunità composta da una recente casa tipologia schiera con grande e luminosa zona giorno con uscita su giardino esterno, zona notte con tre stanze da letto, garage doppio e cantina. La casa dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio, stieria ecc. Dispone inoltre di due bagni finestrati e di locale lavanderia. In ottime condizioni, la casa è prontamente disponibile. Scegli l'indipendenza!! Cl. D; IPE 174,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano mansardato travi a vista: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. L'appartamento si presenta in perfette condizioni, prontamente abitabile e con disponibilità immediata. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl. E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl. C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2211-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 282.000,00 appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con uscita su ampio terrazzo, camera matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino. Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessori, due posti auto coperti ed uno scoperto. Cl. B; IPE 54,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2230-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 228.000,00; ADIACENTE AL CENTRO STORICO DI SANTA MARIA, appartamento in palazzina di sole 8 unità con poche spese condominiali, ottima luminosità con esposizione sui lati est-sud-ovest, ingresso, ampio soggiorno con ampio balcone a sud, cucinetta separata con secondo balcone, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia con caldaiola, due stanze da letto matrimoniale. A completare la proprietà grande cantina e garage. Disponibilità immediata!! Cl. E; IPE: 198,00 kWh/mq. **Info 0464424458**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato garage, cantina e posti auto condominiali. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 690.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. In trovabile!! Cl. D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2251-ROVERETO BORGO SACCO, € 220.000,00, comodissimo a tutti i servizi!! Strepitoso ultimo piano con grandissima zona giorno con due terrazzini a est e sud; disbrigo/ripostiglio, immensa stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola e bagno finestrato. A piano interrato garage, cantina e posti auto condominiali!! In perfette condizioni recentemente ristrutturato. Soluzione ideale per giovani coppie che necessitano di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo e poche spese di condominio!! Cl. D; IPE: 136,48 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 215.000 tratt.

PERGINE, zona residenziale servita

In contesto residenziale tranquillo, vendiamo interessante appartamento da ristrutturare, posizionato a piano terra libero su tre lati, con bel giardino privato che circonda. Soleggiato. Dispone di soggiorno e cucina separati, due matrimoniali e bagno finestrato. Ampio garage e cantina. Idoneo detrazioni fiscali ristrutturazioni, bonus verde, bonus mobili.



€ 220.000

PINE', Montagnaga

Tranquilla e verdeggiante località raggiungibile in pochi minuti da Pergine: nuovo trilocale classe en. A, posizionato a piano terra con giardino privato di circa 100 mq. Compreso posto auto privato esterno. Eventuale ampio garage con cantina Euro 20.000. Detrazione box auto pertinenziale.



€ 190.000

PERGINE, limitrofo al centro

Moderno trilocale con bel balcone abitabile in recente palazzina casa clima B, primo piano con ascensore, comodo al centro e a tutti i servizi. Termoautonomo, pannelli fotovoltaici, non richiede lavori. Posti auto condominiali. Possibile acquisto garage.



€ 200.000

PERGINE, Nogarè

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



€ 180.000

TRENTO, San Pio X

Appartamento piano alto con ascensore, ottimo anche per investimento. Ingresso, disimpegno, zona giorno con balcone, due matrimoniali e bagno finestrato. Termoautonomo, serramenti sostituiti.



€ 320.000

PERGINE, via Maier

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



Ultime disponibilità

PERGINE, zona residenziale

Ultimi appartamenti edificio classe A+ con 2 o 3 STANZE, terrazzi o giardino. Detrazione box auto pertinenziale, importante detrazione sisma-bonus con cessione.



Vuoi
vendere
un
immobile?

contattaci
ora!

I NOSTRI SERVIZI:

- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



€ 329.000

PERGINE, Canezza

Vendiamo casa a schiera al grezzo con giardino e garage doppio. Esternamente finita, serramenti esterni montati, parapetti presenti in loco da installare. Internamente al grezzo. Proprietà indipendente da interrato a tetto, minima incidenza di spese di gestione. Ideale per una famiglia numerosa che desidera di spazi interni abbondanti e contesto tranquillo.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



SPINI DI GARDOLO

vendesi palazzina indipendente destinazione uffici completamente da ristrutturare mq 290, disposta su due piani, 5/6 parcheggi privati nel cortile interno. **Euro 300.000,00**



VIA LUNELLI

vendesi mini appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, balcone e bagno, completamente sbarrierato, settimo piano con ascensore, cantina, garage mq 55. **Euro 155.000,00**



MADRUZZO

VENDESI NEGOZIO DI CIRCA 60 MQ ATTUALMENTE AFFITTATO EURO 120.000,00



VIA PIAVE
VENDESI GARAGE SINGOLO A PIANO INTERRATO EURO 40.000,00



VIALE BOLOGNINI

vendesi appartamento all'ultimo piano con ascensore composto da: ingresso, soggiorno- cucina, 3 camere grandi, bagno, lavanderia e ampio balcone. Mq 140, spazioso garage a piano strada **Euro 530.000,00**



SOLTERI

vendesi ampio appartamento ristrutturato a nuovo composto da salone, grande cucina abitabile, 3 camere, con possibilità di creare in camera da letto una cabina armadio, doppi servizi di cui uno finestrato, balcone verandato per tutto il perimetro dell'appartamento, ripostiglio, cantina, soffitta, garage, posto auto coperto di proprietà, posto auto libero condominiale e ampio orto. **Euro 355.000,00 Euro 25.000,00 ampio garage**




Valentini
agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitare il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it** per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. No spese condominiali- **€ 240.000.**



MEZZOCORONA in elegante palazzo storico recentemente ristrutturato, vendiamo in esclusiva splendido ultimo piano con tetto a vista, termoautonomo, in ottime condizioni e finemente arredato. **€ 360.000.**



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla. Ottime condizioni. **€ 270.000.**



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi In zona centrale ampio appartamento, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi, 2 balconi, ampia terrazza, giardino privato di circa 300 mq e spaziosa soffitta privata. **€ 265.000.**



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterrato ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. **€ 500.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi bilocale con contratto di locazione in corso, ottimo stato, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale, bagno e posti auto condominiali. Palazzina ristrutturata e con cappotto e sostituzione serramenti. **€ 135.000.**



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento zona centrale e servita composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ripostiglio, ampio bagno, balcone, cantina e posto auto coperto privato. **€ 245.000.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. **€ 150.000.**



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, Pio X

interessante appartamento di mq. 75 netti a piano secondo di piccola palazzina. L'appartamento è ben tenuto e composto di due grandi stanze da letto, soggiorno, cucinotto, bagno finestrato. Esposto a ovest, Di pertinenza piccola cantina e soffitta. Posti auto condominiali nel cortile. Abitabile da subito. **€. 215 mila**



TRENTO, centro storico

a ridosso Piazza Duomo, grazioso appartamento ristrutturato, in piccolo contesto abitativo di sole 3 unità, composto di soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo senza spese condominiali. Ottimo investimento. **€. 295 mila**



POVO:

bellissima zona servita, signorile nuovo appartamento tricamere posto a piano terra, libero su tre lati, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre stanze, veranda coperta, ampio giardino, spazioso garage e cantina. **€. 560 mila**



TRENTO, ROMAGNANO

villa singola con parco di circa mq. 1400, anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto da rifinire e un piano seminterrato adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La villa è dotata di ampie superfici vetrate che affacciano sul parco e la rendono molto luminosa e assolata. Cucina, sala da pranzo, ampia zona relax, a mezzo piano sfalsato tre grandi stanze da letto, due comodi bagni; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, Via della Collina

a pochi passi dal centro storico, in buono stato abitativo interessante soluzione abitativa semi indipendente, con spazio esterno lastricato su due lati, posto auto coperto interno con piccola cantina e posto auto esterno assegnato. L'appartamento si compone di cucina separata, soggiorno con balcone, soppalco abitabile, tre stanze, due bagni, e una zona sottotetto molto comoda e spaziosa. **Maggiori info in ufficio**



TAVERNARO, collina est di Trento:

nuova casa **SINGOLA** in fase di ultimazione, sviluppata su tre livelli fuori terra, a piano terra stube, bagno cantina, a piano primo con accesso da delle scale esterne, tre stanze, due bagni, balcone, al secondo piano, soggiorno, bagno ampio terrazzo. Tre posti auto di proprietà coperti e scoperti. Classe A+. **Maggiori Info in ufficio**



TRENTO, Vason Monte Bondone:

casa **SINGOLA** con terreno pertinenziale, ottima posizione, vista aperta. Attualmente composta di due monolocali a piano terra, due grandi appartamenti a piano primo disposti su due livelli con balcone e terrazzo. **Maggiori Info in ufficio**



ALTIPIANO DI PINE'- Bedollo:

in ottima posizione panoramica e soleggiata casa singola con giardino composta di due unità abitative: a primo piano tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato; a piano sottotetto unità al grezzo di pari metratura; n. 3 garage, cantina e giardino a piano terra. **€. 460 mila**



LISIGNAGO, in valle di Cembra

a circa 20 minuti da Trento, grazioso appartamento duplex, ristrutturato nel 2007 composto da due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, soppalco. l'immobile viene venduto arredato. Termoautonomo senza spese condominiali, condizionatore nella zona giorno. **€. 195 mila**

RESIDENZA
**LE TERRAZZE
D'ARGENTO**

A Tavernaro (collina est di Trento)

appartamenti e ville di varie metrature
in posizione panoramica



TRENTHOME

**costruisce e vende
direttamente**



**SISMA
BONUS
ACQUISTI**

Recupero fiscale
€ 81.600
per ogni unità abitativa

o uno **sconto in fattura**
(valore da definire
per la cessione del credito)

- Costruzione in bioedilizia
- Struttura in legno X-Lam
- Tecnologie e prodotti d'avanguardia
- Finiture di pregio personalizzabili
- Certificazioni di qualità



INFO

www.trenthome.it
info@trenthome.it

T. 329 925 3578

DOMUS.CO srl
Via Alto Adige, 174 - 38121 Trento
P.IVA 02446850220



SOLUZIONE CASA.TN.IT



LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



RISTRUTTURATO

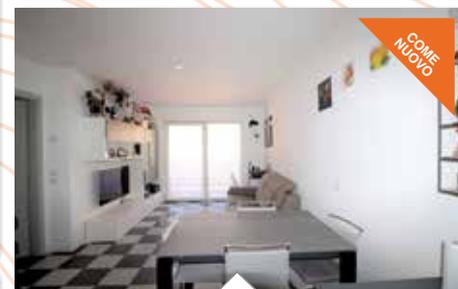
B060: CERVARA: SPLENDIDO QUADRILOCALE CON TERRAZZA -Ingresso indipendente e ottima esposizione, al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina. Appartamento RISTRUTTURATO nel 2020. Ingresso con ampio living, zona pranzo e zona relax. Un primo bagno di servizio e camera singola. Il disbrigo notte conduce alla camera matrimoniale e al secondo bagno. Zona mansardata openspace utilizzata come ulteriore camera/studio con splendido terrazzo a vasca. C.I. En. E

€ 378.000 2 STANZE 75 m²

SUBITO
ABITABILE

A009: MADRANO: BILOCALE STORICO RISTRUTTURATO, a Madrano, appartamento in ottime condizioni attualmente locato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona studio, bagno finestrato e stanza matrimoniale. T.A., Cl. En. in fase di rilascio.

€ 99.000 1 STANZA 60 m²

COME
NUOVO

B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE in CLASSE "A" in una posizione strategica, vicino ai servizi e cn FINITURE DI PRE-GIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Garage a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A.

€ 219.000 2 STANZE 66 m²



RISTRUTTURATO

C051: ZIVIGNAGO: TRICAMERE SU DUE PIANI Appartamento completamente ristrutturato con pannelli, triplo vetro e cappotto esterno. Luminosa zona giorno con ampio terrazzo, tre camere da letto e due bagni. Posti auto di proprietà e due spaziose cantine. Possibilità di giardino. Cl. En. A1.

€ 445.000 3 STANZE 130 m²



AMPIO

C053: LAVIS: AMPIO 3 STANZE CON BOX CENTRALISSIMO e in piccola palazzina recentemente sistemata. Ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 3 stanze matrimoniali, ripostiglio e bagno con secondo balconcino. Soffitta e Box privato. Cl. En. in fase di rilascio.

€ 274.000 3 STANZE 143 m²

SEDE DI:

Via Paradisi, 15 I TRENTO - 0461.23 45 26

FILIALE DI:

V.le Rovereto, 5 I TRENTO - 0461.39 17 64

FILIALE DI:

Via de Finetti, 4 I TRENTO - 0461.15 91 037

FILIALE DI:

C.so Roma, 42 I BASELGA DI PINÉ (TN)

0461.14 86 816

METTETEVI COMODI!

A TROVARE LA VOSTRA PROSSIMA CASA CI PENSIAMO NOI!

VENITE A TROVARCI NELLA NOSTRA NUOVA FILIALE
IN VIA DEI FINETTI, 4 A TRENTO

www.soluzionecasa.tn.it



AMPIO TERRAZZO

A004: VILLAMONTAGNA: CON AMPIO TERRAZZO, appartamento con ampio terrazzo in palazzina di recente costruzione. Appartamento composto da soggiorno-cottura ideale per momenti conviviali. Bagno finestrato e una camera da letto matrimoniale con accesso diretto al suggestivo terrazzo. Immobile completamente arredato con gusto e funzionalità. C.I. En. A

€ 195.000 1 STANZA 57 m²



CENTRALISSIMO

B002: V. DOGANA: CENTRALISSIMO. A PIANO ALTO CON VISTA LIBERA luminoso bicamere con ampia superficie abitabile. Ingresso, sala giorno con balcone, dispensa, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo notte arredabile, stanza doppia, matrimoniale e bagno. A piano sottotetto, ampia soffitta e deposito. Cl. En. in fase di rilascio.

€ 230.000 2 STANZE 91 m²



MANSARDATO

B009: VOLANO: MANSARDA CON OTTIMA ESPOSIZIONE mansarda posta al secondo e ultimo piano in palazzina classe A+, esposta su tre lati liberi. Ingresso, ampia zona open - space con cucina a vista e due balconi, disbrigo con ripostiglio / lavanderia, spazioso bagno finestrato con velux, camera singola con terzo balcone e camera matrimoniale. Cl. En.A+.

€ 289.000 2 STANZE 98 m²



CONTESTO TRANQUILLO

B033: SOLTERI - CENTOCHIAVI: LUMINOSO TRILOCALE CON DUE BALCONI proponiamo in vendita un grazioso appartamento posto a piano. L'immobile si compone di un bell'ingresso, un'ampia zona living con angolo cottura e accesso al poggiolo ben vivibile, comodo disbrigo, due camere da letto matrimoniali di cui con accesso al secondo poggiolo e bagno finestrato. Cl. En. E.

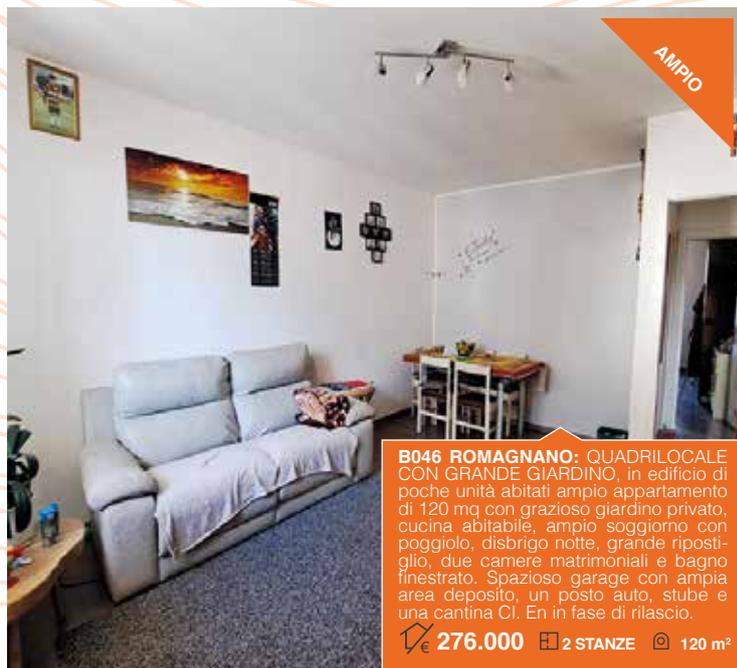
€ 205.000 2 STANZE 80 m²



INVESTIMENTO

B042 ZONA STAZIONE: OTTIMA OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO Luminoso appartamento a piano alto. Ingresso arredabile, soggiorno con cucina separata, balcone, 2 matrimoniali, disbrigo, ripostiglio e bagno finestrato. Cantina, soffitta e numerosi p.auto condominiali. Cl. En E

€ 210.000 2 STANZE 83 m²



AMPIO

B046 ROMAGNANO: QUADRILOCALE CON GRANDE GIARDINO, in edificio di poche unità abitate ampio appartamento di 120 mq con grazioso giardino privato, cucina abitabile, ampio soggiorno con poggiolo, disbrigo notte, grande ripostiglio, due camere matrimoniali e bagno finestrato. Spazioso garage con ampia area deposito, un posto auto, stube e una cantina Cl. En in fase di rilascio.

€ 276.000 2 STANZE 120 m²

SEDE DI:
Via Paradisi, 15 | TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 5 | TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via de Finetti, 4 | TRENTO
0461.15 91 037

FILIALE DI:
C.so Roma, 42 | Baselga di Piné (TN)
0461.14 86 816

AMPIO GIARDINO



C003: MEANO: GRAZIOSO E AMPIO APPARTAMENTO IN PRIMA COLLINA. l'accogliente ingresso si apre sull'ampio soggiorno con ampie vetrate con accesso diretto al giardino. Zona cucina, separata con una penisola pranzo. Primo bagno nella zona giorno con un ampio locale cantina/deposito. Zona notte con due camere matrimoniali e una camera singola e il secondo bagno. Nell'interrato un ampio garage. Cl. En. C.

€ 398.000 3 STANZE 125 m²

RICERCATO



C010: V. DEGASPERI: APPARTAMENTO 3 STANZE a ULTIMO PIANO completamente RISTRUTTURATO vicino ai servizi e al centro città. Esposizione su 3 lati, soggiorno generoso con balcone, cucina abitabile, bagno, wc-lav., 3 matrimoniali con balcone e terrazzino. Possibilità di BOX e cantina. Cl. En. in fase di rilascio.

€ 370.000 3 STANZE 125 m²

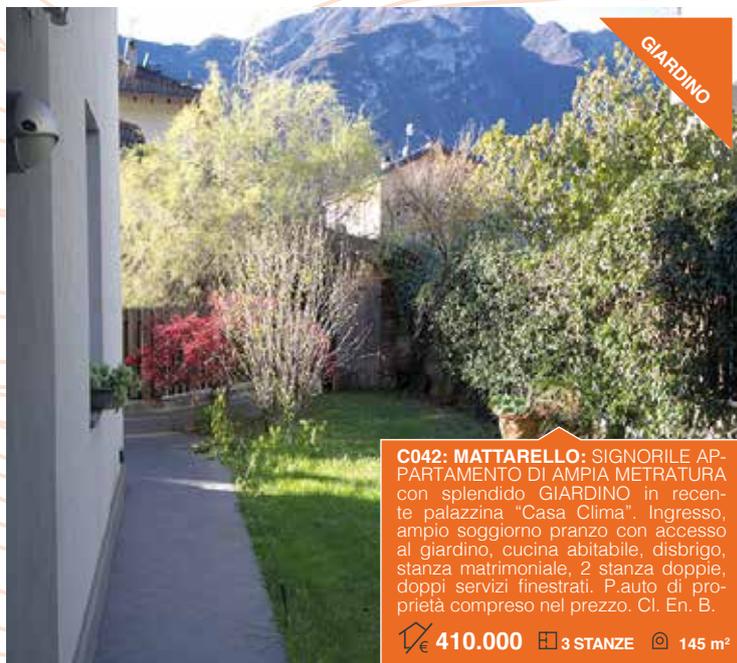
AMPIO



C018: TRENTO SUD: AMPIO APPARTAMENTO A ULTIMO PIANO, luminoso e ben esposto. Atrio d'ingresso, generoso living con zona pranzo, stanza studio, ampia sala relax, terrazzino, cucina abitabile, disbrigo notte, ripost./lav., 2 matrimoniali, doppi servizi, bagno f., terza stanza doppia con balcone; P.auto, soffitta e cantina. Possibilità di garage. Cl. En. in fase di rilascio.

€ 390.000 3/4 STANZE 157 m²

GIARDINO



C042: MATTARELLO: SIGNORILE APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanza doppie, doppi servizi finestrati. P.auto di proprietà compreso nel prezzo. Cl. En. B.

€ 410.000 3 STANZE 145 m²

INDIPENDENTE



C050: MARTIGNANO: DUPLEX DA RISTRUTTURARE Al primo livello troviamo una grande zona giorno con cucina abitabile, primo bagno finestrato con doccia e camera matrimoniale. Al livello sottostante troviamo quella che potrebbe diventare la zona notte. Attualmente composta da locale openspace di 30 mq, camera matrimoniale, camera singola e bagno cieco. A completamento dell'immobile generosa cantina e un posto auto all'interno del cancello. C.I. En. in fase di rilascio.

€ 339.000 DUPLEX 110 m²

AMPIO TERRENO



G004: LAGOLO: BELLISSIMA VILLETTA INDIPENDENTE IMMERSA NEL VERDE strutturata su due piani, generoso terreno di 1350 mq, a circondare oltre ad una ampia zona interrata da 100 mq, adibita a garage e cantina/stube. Ottima posizione dominante a circa 500 metri dal lago. Immobile da VEDERE - OTTIMO anche come CASAVACANZE. T.A., Cl. En. in fase di rilascio.

€ INFO IN UFFICIO VILLETTA 134 m²



BIFAMILIARE

H003: PERGINE: ESCLUSIVA BIFAMILIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 85 mq. ciascuno con giardino/piazzale di 100 mq.. Ampia zona giorno, cucina abitabile, 3 bagni finestrati, 5 ampie stanze. A interrato BOX da 70 mq., cantina da 50 mq. e locale hobby/stube. **SOLUZIONE RARA e RICERCATA**. Immobile oggetto di **RECENTE RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**. T.A., Cl. En. A2.

€ **580.000** 5 STANZE 308 m²



SCHIERA DI TESTA

H016: CENTA SAN NICOLÒ: SCHIERA DI TESTA. Proponiamo **IN ESCLUSIVA** recente ed ampia schiera in un piccolo contesto abitativo. L'immobile composto da un piano seminterrato con cantina e garage doppio. Disposto su 3 livelli, grande cucina con terrazzo e giardino, dispensa e bagno, a primo piano: camera da letto matrimoniale con bagno padronale, soggiorno e ad ultimo piano le 3 camere ed il terzo bagno. T.A., Cl. En. C

€ **319.000** 4 STANZE 190 m²



ORZIONE TERRA-CIELO

H034: VILLAMONTAGNA: PORZIONE TERRA-CIELO Oggetto di parziale ristrutturazione, soluzione abitativa composta da ampi spazi per un totale di oltre 106 mq netti oltre a cantina e ampio deposito. Atrio di ingresso, disbrigo, cucina, soggiorno, stanza e bagno a piano terra; due grandi matrimoniali e wc a piano superiore, ampio sottotetto utilizzato a soffitta. A piano strada caratteristico deposito e ampio volto con doppio ingresso. Cl.En. F

€ **318.000** 5 STANZE 106 m²



RISTRUTTURATO

H050: CADINE: PORZIONE DI CASA STORICA TRIFAMILIARE con appartamento indipendente su 2 livelli all'ultimo piano. Ingresso, zona giorno con ampia cucina abitabile, zona pranzo e zona relax, corridoio, 2 matrimoniali e ampio bagno finestrato. Una armoniosa scala porta al piano mansardato con secondo soggiorno/stanza da circa 28 mq., ripostiglio e bagno finestrato. Ampia soffitta/locale hobby, "posto auto" in cortile, orto/giardino di 800 mq. con BBQ. **** CARATTERISTICO **** T.A. Cl. En. in fase di rilascio.

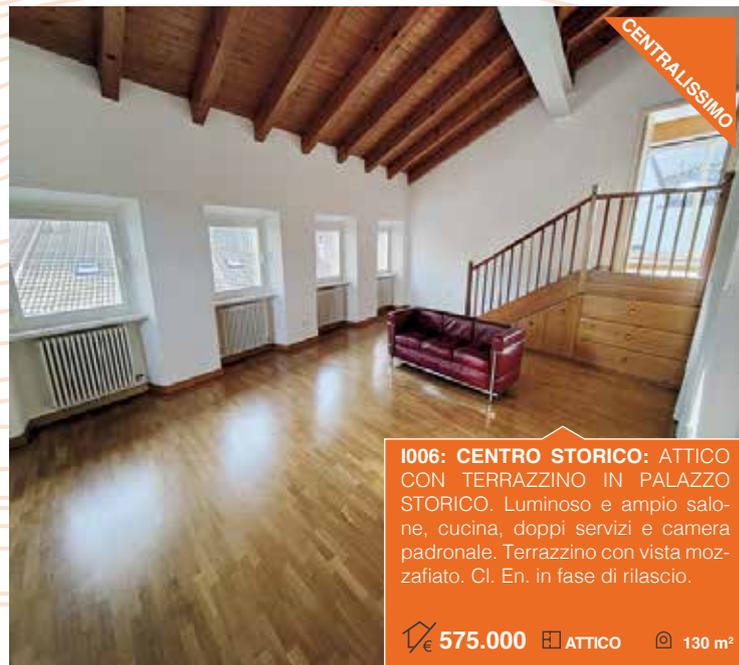
€ **285.000** 3 STANZE 149 m²



RISTRUTTURATO

I005: CASALINO: SPLENDIDO MULTIPIANO CON VISTA PANORAMICA. Recentemente **RISTRUTTURATO**, con 5 camere da letto e 3 bagni oltre all'ampio living. Design moderno, perfettamente armonizzato con le caratteristiche dell'antichità della casa. Un soppalco **OPENSPEACE** aggiunge un tocco di unicità all'appartamento oltre all'ampio balcone abitabile ben esposto. Garage. Cl. En. in fase di rilascio.

€ **398.000** 5 STANZE 201 m²



CENTRALISSIMO

I006: CENTRO STORICO: ATTICO CON TERRAZZINO IN PALAZZO STORICO. Luminoso e ampio salone, cucina, doppi servizi e camera padronale. Terrazzino con vista mozzafiato. Cl. En. in fase di rilascio.

€ **575.000** ATTICO 130 m²

SEDE DI:
Via Paradisi, 15 | TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 5 | TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
Via de Finetti, 4 | TRENTO
0461.15 91 037

FILIALE DI:
C.so Roma, 42 | Baselga di Piné (TN)
0461.14 86 816

www.soluzionecasa.tn.it

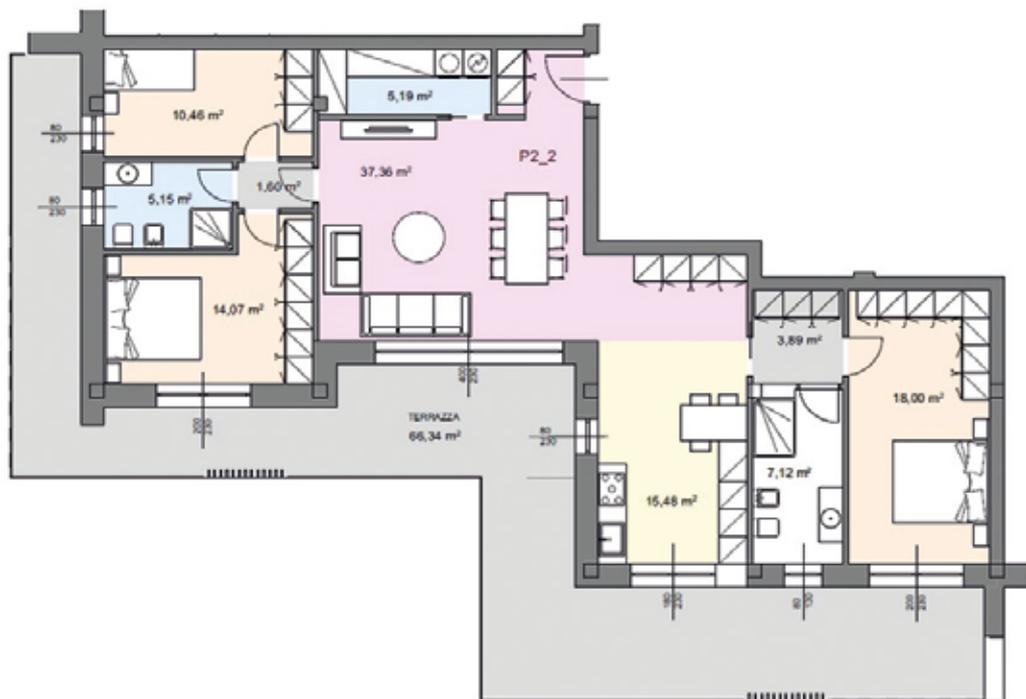
IMMOBILIARE LUCHIN

MEZZOCORONA

**In zona residenziale in contesto di case singole,
prevista palazzina di 9 appartamenti, 3 per piano.**

Con giardino per i piani terra, terrazzi per gli altri due piani. Edificio in classe "A+", con finiture di alto livello, impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, domotica, ampie vetrate. Soluzioni con 3 stanze, con doppi servizi finestrati, garage e posto macchina.

Inizio lavori in primavera.



Via Negrelli 13/2 LAVIS - info@immobiliareluchin.it
340 3157067



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILITARIA • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it

sito: www.cedaimmobiliare.it

CLARINA

ref. 4083



RECENTE COSTRUZIONE

107 MQ

€ 405.000

3 CAMERE
2 BAGNI
DOPPIO GIARDINO
GARAGE

VILLAZZANO

ref. 4054



VILLA

370 MQ

TRATT. RIS.

4 CAMERE E 4 BAGNI
GRANDE GIARDINO
TAVERNA 2 CANTINE
E LAVANDERIA

CORSO 3 NOVEMBRE

ref. 4079



NOVITA'

113 MQ

€ 330.000

CUCINA ABITABILE
3 CAMERE
2 BAGNI
SOFFITTA

MATTARELLO

ref. 4020



NOVITA'

58 MQ

€ 209.000

2 CAMERE
1 BAGNO
TERRAZZA

VILLAZZANO

ref. 4062



NUOVA COSTRUZIONE

120 MQ

€ 382.000

3 CAMERE
2 BAGNI
INGRESSO INDIP.
GRANDE GIARDINO

ZONA TRIBUNALE

ref. 4025



DA RISTRUTTURARE

210 MQ

€ 650.000

4 CAMERE
2 BAGNI
VISTA PANORAMICA
GARAGE E CANTINA

BOLGHERA

ref. 4063



VILLA

330 MQ

TRATT. RIS.

4 CAMERE E 4 BAGNI
TAVERNA, PALESTRA
LAVANDERIA E CANTINA
POSTI AUTO E
GIARDINO PRIVATO

MEANO

ref. 4371



NUOVA COSTRUZIONE

85 MQ

da € 276.000

APP. VARIE METRATURE,
CLASSE A4, GARAGE,
CANTINE E POSTI AUTO,
GIARDINO



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
Seguici anche su  Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE



VEZZANO villa bifamiliare rinnovata con Superbonus! Due piani abitativi di 80 mq ognuno, giardino, garage doppio e posto auto, cantine, unica! **Euro 545.000**



VALLELAGHI affittasi bar in zona di forte passaggio, locale recente con spazi esterni e parcheggio, compreso di affitto licenza e affitto muri! **Info in ufficio.**



LASINO casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 69.000**



PADERGNONE solo per investimento, appartamento trilocale anno 2004 arredato, affittato a persona referenziata a 500€/mese. Termoautonomo e senza condominio. **Euro 110.000**



VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



COVELO in centro paese, ampia mansarda di 105 mq utili con soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, totalmente indipendente in casa di sole due unità! **Euro 245.000**



VEZZANO Nuova Costruzione in Classe A+! Tre unità abitative con villa indipendente, appartamento piano terra con giardino e appartamento attico con grandi terrazze! **Info in ufficio**



CADINE villa singola con verde in zona artigianale: piano terra di 400 mq con magazzino e uffici, piano primo 220 di abitazione e uffici, mansarda al grezzo. **Info in ufficio**



CAVEDINE esclusiva villa con 4.500 mq di parco privato, in posizione dominante e vista libera sulla valle. Due piani di 175 mq lordi ognuno, da risanare. **Euro 465.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



Studio Immobiliare
MIGLIORINI



€uro 618.000:
Trento
lungo Fersina

nella parte più pregiata, in palazzina liberty dei primi del '900, vendesi ampio appartamento di mq 210 sviluppato su tutta la pianta dell'edificio. Completo di locali cantine/hobby per circa 50 mq, GARAGE condiviso di circa mq 60 e n° 1 POSTO AUTO esterno. Termoautonomo. *Ipe 292,86 kWh/m2a*

Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



€uro 345.000:
a palazzo liberty

vendesi in **ESCLUSIVA** luminoso ufficio di ampia metratura attualmente locato ad ottima resa ma eventualmente libero su richiesta. **Possibilità di cambio destinazione d'uso in residenziale con scarichi già predisposti.** Termoautonomo, possibilità garage. *Ipe 33,75 kwh/m2*

Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



€uro 215.000:
adiacenze
Villa Bianca

in signorile edificio vendesi in **ESCLUSIVA** n° 2 uffici attualmente collegati per una superficie totale pari a circa mq 149. Completano la proprietà **n° 2 posti auto** esterni in parcheggio recintato. **Attualmente locati ad unico conduttore con buona resa economica. OTTIMO investimento!!** *Ipe 37,856 kWh/m2*

Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

TRENTO:

in sobborgo vendesi in **ESCLUSIVA** prestigiosa e signorile villa sviluppata su due livelli per una superficie totale pari a circa **mq 500**, terrazza per **mq 130** e locali accessori. Parco privato di mq 3000. Vista panoramica sulla valle. Info in ufficio previo appuntamento

TRENTO Via Grazioli, 106/1
Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

€uro 440.000: Povo in loc. Cimirlo

vendesi in **ESCLUSIVA** ampia casa singola sviluppata su tre livelli oltre a sottotetto ampliabile. Terreno di proprietà di circa mq 1000. Ottima esposizione e vista panoramica. *lpe 224,59 kwh/m2*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 175.000
OTTIMO

INVESTIMENTO:
Trento via Travai

vendesi in **ESCLUSIVA** mini appartamento recentemente ristrutturato a nuovo, finemente arredato e completo di ampio balcone. Attualmente affittato ad ottima resa garantita. *lpe 70,70 kwh/m2*



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 105.000:
a Pergine
Valsugana

in posizione centrale ed in tranquillo e curato contesto condominiale **vendesi** in **ESCLUSIVA** luminoso monolocale finemente arredato e completo di ampio balcone e cantina. Ottima soluzione anche come investimento a resa garantita. **OCCASIONE!** *lpe 154,09 kwh/m2a*

€uro 250.000:

TRENTO CRISTO RÈ
in complesso residenziale

vendesi in **ESCLUSIVA** ampio appartamento composto di soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto matrimoniali, bagno, balcone, soffitta, posto auto esterno. Ottimo anche come investimento!! *lpe 81,55 kwh/m2*

€uro 240.000:

In località PALU'
DEL FERSINA

vendesi in **ESCLUSIVA** baita completa di circa mq 4000 di terreno di proprietà. Viene venduta con **progetto approvato** che permette uno sviluppo su due livelli per circa mq 130. **INTROVABILE!**



Studio Immobiliare Migliorini
0461-263542 - Trento

€uro 37.000: IN VIA GRAZIOLI

vendesi GARAGE di dimensioni interne mt. 5,33 X 2,37
Comodo accesso



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

C516 - 3 stanze € 340.000



CADINE - con giardino, soggiorno/cucina, bagno, tre stanze, stube e garage T.A.

B723 - 2 stanze € 185.000



SOLTERI - 3° piano, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, poggiolo, garage e 2 cantine.

B729 - 2 stanze € 215.000



SOLTERI - piano alto, ingr., rip., cucina/soggiorno, 2 matrimoniali, bagno f., 2 balconi, orto.

A010 - 1 stanza € 170.000



TRIBUNALE - ultimo piano, ingr., stanza matrimoniale, cucina, bagno e soffitta.

I046 - duplex 2 st. € 279.000



MATTARELLO - duplex, soggiorno, cucina, st. matrimoniale, st. singola, bagno f., a piano superiore ulteriori possibili due stanze e secondo bagno, garage.

A350 - 1 stanza € 129.000



CRISTO RE - investimento, grande monolocale con ampio bagno e poggiolo, T.A. Posto macchina privato.

G055 - casa singola € 970.000



MARTIGNANO - casa singola con giardino privato. 5 stanze, 4 bagni, soggiorno, cucina, stube, garage doppio. Vista valle.

A015 - 1 stanza € 130.000



CIVEZZANO - bi-locale ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cucina, bagno e con scale si sale a stanza matrimoniale, cantina, T.A.

C058 - 3 stanze € 365.000



MARTIGNANO - vista valle, NO spese condominiali. Soggiorno, cucina separata, 3 stanze, bagno, garage doppio in lunghezza, poggioli. T.A.

I120 - imm alta rapp. € 598.000



TRENTO CENTRO - immobile di alta RAPPRESENTANZA unico nel suo genere. Generoso appartamento di 150mq netti e libero su tre lati. Ulteriori informazioni in ufficio.

H186 - schiera € 460.000



VILLAZZANO - casa a schiera. Tre stanze, due bagni, grande soggiorno, cucina abitabile, garage triplo. T.A.

B200 - 2 stanze € 288.000



BOLGHERA - ristrutturato. Due stanze, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno finestrato e garage. T.A.



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B089 - 2 stanze

€ 170.000



COGNOLA a nuovo, soggiorno/cucina, bagno, e stanze, cantina, p.auto TA.

B053 - 3 stanze

€ 220.000



GARDOLO 3° ultimo piano, a sud, due livelli, soggiorno/cucina, 2 balconi, 3 stanze, bagni, ripost., p.auto, garage TA.

B089 - 2 stanze

€ 170.000



COGNOLA ristrutturato. Soggiorno con grande cucina a vista, due stanze, bagno, posto auto privato e cantina. T.A. e disponibile nel breve. Vicino a tutti i servizi.

B025 - 2 stanze

€ 145.000



GARDOLO sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto, e garage.

B032 - 2 stanze

€ 165.000



GARDOLO 1° piano, soggiorno/cucina, balcone, disb., 2 matrimoniali, bagno, p.auto + garage.

B729 - 2 stanze

€ 210.000



SOLTERI 4° piano, sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp. 2 matrimoniali, bagno f., cantina, orto, p.auto.

B093 - 2 stanze

€ 255.000



PERGINE sobborgo, giardino 120 mq., ingr., soggiorno/cucina 20 mq., 2 bagni f., 2 stanze, c. armadio, lavanderia, ripost., p.auto, garage, orto 80 mq, B+

C25 - 3 stanze

€ 490.000



MEZZOLOMBARDO in nuova casa clima, attico, sud-ovest-est, ingr., cucina, pranzo, soggiorno 60 mq., 3 terrazzi, 2 bagni f., 2 disimp., 3 stanze, cantina, p.auto, 2 garage.

G146 - villa

€ 740.000



PRIMA COLLINA, a soli 7km dall'ospedale S. Chiara di Trento splendida villa c. nuova di oltre 300mq con 3 garage e oltre 10.000mq di proprietà tra giardini e boschi.

G002 - villa

€ 600.000



RAVINA villa anni 70, con possibilità 3 appartamenti, con 1200 mq. di giardino.

G029 - casa singola

€ 340.000



PERGINE FRAZ., casa singola di 450 mq., con 1100 mq. di giardino, trasformabile in 2 appartamenti, di 150 mq. cadauno, da ristrutturare.

G026 - villa

€ 750.000



CERNIDOR favolosa villa di 2 piani con 600 mq. di giardino.



via Salesadi 19 - 38040 Fornace - Trento

cell 331 3394141

lorenzafurlani@gmail.com

www.idealista.it/pro/settimo-cielo



TRENTO

bicamere 91 mq, cantina, garage, posto auto esterno privato, giardino privato abitabile da subito € **230mila**



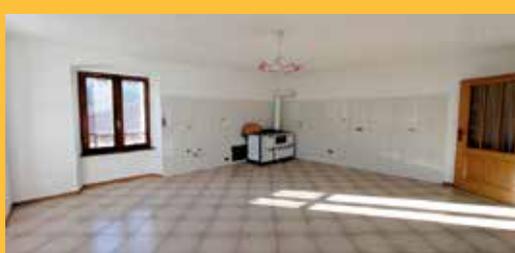
NOVALEDO

casa semi indipendente su lotto di 194 mq, giardino privato di 210 mq € **98 mila**



VALLARSA

rustico con tre unita' abitative, abitabile da subito € **250 mila**



CEMBRA

due appartamenti di 180 mq l'uno, ad € **150 mila complessivi**



ROVERETO

bicamere con garage e soffitta € **145 mila**



Quando **CARTA** e **WEB**
si incontrano

LA TUA RIVISTA
IL TUO SITO

cerca la tua casa con

CASEDITRENTO.IT
LE MIGLIORI CASE DEL TRENTO



EDIL Z
Costruzioni srl

0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzsr



RESIDENZA SOFIA

Classe A+ e detrazione Sisma Bonus

AD ALDENO IN POSIZIONE CENTRALE SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO DI VARIE METRATURE, DISPONIBILI INOLTRE GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO. PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.



TRENTO IMMOBILIARE

di Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

340 3230493



GARDOLO CASA SINGOLA

Circa 220mq totali. Sviluppata su tre livelli, giorno-notte, con piazzale e garage esterni. Completamente ristrutturata con cappotto termico. APE C
Info in ufficio



CERVARA 2 CAMERE

Signorile e panoramico appartamento, circa 140mq. Ristrutturato finemente. In zona interna dal traffico. 3 balconi. Garage e posto auto. APE B+
Info in ufficio



CRISTO RE MINI

Adiacente piazza Cantore proponiamo: ingresso, soggiorno-cottura, camera, wc balcone. APE D
Euro 155.000,00



CIVEZZANO 3 CAMERE

In piccola palazzina con buona esposizione. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi di cui uno finestrato e balconi. Posto auto, cantina e soffitta. APE in rilascio. Euro 190.000,00

RIFACIMENTO MANTO ERBOSO PER LO STADIO SAN SIRO
COME RAPPRESENTANTE DELLA SITOFLOL SPA DARBONNE



**PROGETTIAMO
I TUOI
SPAZI A VERDE
DA OLTRE 40 ANNI**

www. **Ovunque
Verde**.it

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892



DA UN CANTIERE AD UN...

SOGNO!

VIENI A VEDERE LE ULTIME SOLUZIONI
DISPONIBILI DELLA "RESIDENZA CERVARA"



 **fogarolli**

Chiama **Mirko** al numero 340 - 5381902
o visita il sito www.fogarolli.it



LEVICO, CENTRALISSIMO

in palazzina di pregio, in prossima realizzazione stupendo appartamento al 1°p. composto da: zona giorno di 41 mq, due camere, bagno e terrazza, scelta delle rifiniture, possibilità di acquisto garage e cantina a parte, consegna fine anno 2024, APE "A+++", € 290.000 meno detrazioni fiscali 48.000= € 242.000, Rif. 690/05



PERGINE VALS. CENTRO STORICO

in palazzina di soli 2 unità vendiamo appartamento al primo piano con: ingresso, sala, cucinino, 2 camere e bagno. Completamente da ristrutturare. APE "G", Rif. 537. € 65.000.



LEVICO TERME

zona centrale, ma in posizione tranquilla, proponiamo grazioso appartamento di recente ristrutturazione con: ingresso, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno, 2 camere, terrazza, cantina e p. auto esterno privato. APE "C". Rif. 712. € 210.000.



LEVICO TERME CENTRALE

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000. Rif. 692



LEVICO TERME

vicinanze parco Asburgico proponiamo grande porzione di casa libera su 3 lati (più di 510 mq), completamente da ristrutturare, con 970 mq di terreno, in zona di completamento. La proprietà gode di doppio accesso, da due vie parallele; Ideale per un'impresa edile, con possibilità di ricavare diversi appartamenti. APE "G". Rif. 710. € 450.000.



CALCERANICA AL LAGO

porzione di casa libera su 2 lati, disposta su 4 piani, parzialmente abitabile (un appartamento su 2 piani), con possibilità di ricavare una seconda abitazione; p. auto privato, balconi e cantine. APE "G". Rif. 608. € 220.000.



RONCEGNO

p.terra, appartamento anni 80' con grande terrazza d'accesso, soggiorno-cottura, disbrigo, 2 camere, bagno, grande giardino condominiale. APE in corso. Rif. 705. € 100.000.



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674. € 268.000

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

NOVALEDO

in palazzina di 3 unità appartamento al 2 (ultimo) piano di mq 150 circa, con soggiorno, cucina, disbrigo, 3 camere, 2 servizi, terrazza, poggio, garage e cantina. APE "C" Rif. 653. € 185.000.

RONCEGNO

p. terra, appartamento anni 80' con: soggiorno, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, poggio, bagno, centr. termica, e ripostiglio. Di proprietà inoltre piccolo patio e p. auto esterno, giardino condominiale. APE in corso. € 88.000. Rif. 704.

PERGINE VALCANOVER

zona panoramica, bilocale con vista sul Lago di Caldonazzo, con soggiorno-cottura, camera, bagno, piccolo giardino e p. auto; APE in corso, € 110.000 Rif. 699

RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost., bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. € 105.000. Rif. 686.

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggio, 2 bagni, sottotetto con poggio, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggio, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME

nuova realizzazione in piano centro, prenotiamo appartamenti con le rifiniture signorili, a partire da € 200.000 (con la detrazione fiscale € 118.000), consegna dicembre 2024. Rif. 690

“RESIDENZA TRE CASTAGNI” - PERGINE – Via G. Marconi

Nuova palazzina a due passi dal centro di Pergine: splendida vista su Castel Pergine, sulle montagne della Valle dei Mocheni e sulle Dolomiti del Brenta. Disponibili appartamenti bilocali, trilocali e quadrilocale, con garage, cantine e posti auto, grandi balconi e soffitte.

Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.



Efficienza energetica e tecnologica per coniugare:

- compatibilità con la tutela ambientale
- nessun inquinamento acustico
- risparmio di combustibile fossile
- produzione di energia senza emissioni



PIANO PRIMO - APP n.7:

Cucina-soggiorno, 1 stanza doppia, 1 bagno, ingresso e ampio balcone.
170.000 € +iva

PIANO PRIMO - APP n.21:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 stanza matrimoniale, 2 bagni, disbrigo e balcone di grande metratura.
305.000 € +iva



PIANO TERRA - APP n.2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze doppie, 1 bagno, ripostiglio, disbrigo e grande giardino.
265.000 € +iva





CASA360

agenzia immobiliare

SOLO
IMMOBILI IN
ESCLUSIVA



DEVI VENDERE UN IMMOBILE A
TRENTO? CHIAMACI PER UNA
VALUTAZIONE VELOCE E PRECISA.
3409655789

ESCLUSIVA



TRENTO

CLARINA - In contesto ben abitato e comodo ai servizi, vendiamo appartamento ristrutturato di recente. Possibilità di acquistare il garage a parte.

FABIANO 335-7419542

295.000 €

PRIMO PIANO
ARREDATO

ESCLUSIVA



TRENTO

MATTARELLO - In edificio bifamiliare vendiamo appartamento da ristrutturare, libero su quattro lati. Possibilità di creare un duplex.

FABIANO 335-7419542

SIAMO A TRENTO IN VIA VITTORIO VENETO 132